



Одељак I

* Број листа непокретности: 3823

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности

Матични број општине:	80071
Општина:	БАЧКА ТОПОЛА
Матични број катастарске општине:	804487
Катастарска општина:	ПАЧИР
Датум ажурности:	26.06.2025 14:06:00

Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ЖЕЛЕЗНИЧКА ДУЖ
Број парцеле:	2604
Површина м ² :	727657
Број листа непокретности:	3823

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	194900
Култура:	ЊИВА 1. КЛАСЕ

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	170430
Култура:	ЊИВА 2. КЛАСЕ

Подаци о делу парцеле

Број дела:	3
Врста земљишта:	ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
Површина дела:	362327
Култура:	ЊИВА 2. КЛАСЕ

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	МПЗ АГРАР ТРИ ДОО
Адреса:	НОВИ САД, РУМЕНИЧКИ ПУТ 86/
Матични број лица:	0000021916765
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

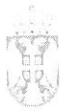
Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела):

*** Нема напомена ***

Одељак II



ПРАВОСУДНИ ИНФОРМАЦИОНИ СИСТЕМ

Подаци достављени електронским путем, извор података је Републички геодетски завод, сврха упита: Управни поступак – јавни бележник, у предмету: уоп, 27.06.2025.г. у-12:54, од стране корисника: Милена Николић, на основу: чл. 53 Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018, 95/2018, 31/2019 и 15/2020) и чл 3. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из Геодетског катастарског информационог система, од стране јавних бележника и геодетских организација ("Службени гласник РС", број 91/20).

Датум и време прибављања података: 27.06.2025 12:54:37

Датум ажурирања података: 26.06.2025 14:06:00

Напомена: Приказани подаци у оквиру Одељка I односе се само на непокретности које су означене у оквиру Одељка II.

ПАРЦЕЛЕ

Општина: БАЧКА ТОПОЛА

Катастарска општина: ПАЧИР

☒ 2604, Површина м²: 727657, Улица / Потес: ЖЕЛЕЗНИЧКА ДУЖ

☒ Бр.дела парцеле: 1, Површина м²: 194900, Начин коришћења земљишта: ЊИВА 1. КЛАСЕ, Врста земљишта: ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

☒ Бр.дела парцеле: 2, Површина м²: 170430, Начин коришћења земљишта: ЊИВА 2. КЛАСЕ, Врста земљишта: ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

☒ Бр.дела парцеле: 3, Површина м²: 362327, Начин коришћења земљишта: ЊИВА 2. КЛАСЕ, Врста земљишта: ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ

ПОДАЦИ О ЗГРАДАМА И ДРУГИМ ГРАЂЕВИНСКИМ ОБЈЕКТИМА (ОБЈЕКТИ НА ИЗАБРАНОМ ДЕЛУ ПАРЦЕЛЕ)

Улица:	Кућни број:	Кућни подброј:	Површина м ² :	Начин коришћења објекта: Статус објекта:
--------	-------------	----------------	---------------------------	--

ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ИЗАБРАНОГ ОБЈЕКТА

Одабрано посебних делова објекта 0 од 0

БЕЛЕЖНИК
Тонковић
Топола
Маршала Тита бр. 44

УОП-III:4650-2025
Страна 1 (један)

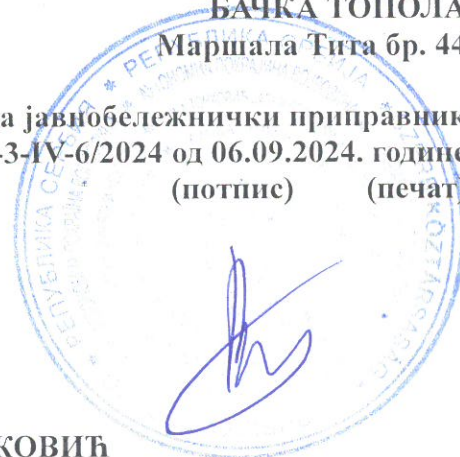
----- КЛАУЗУЛА О ОВЕРИ ИЗВОДА ИЗ ЛИСТА НЕПОКРЕТНОСТИ
-----И ЛИСТА ВОДОВА-----

Потврђује се да подаци у овом изводу представљају одштампани истоветан визуелни приказ података из базе података Геодетског катастарског информационог система Републичког геодетског завода.-----

Трошкови за издавање једног примерка наплаћени су у укупном износу од 540,00 динара са урачунатим ПДВ-ом на основу члана 14. став 3. Јавнобележничке тарифе.-----

Јавни бележник
Сања Тонковић
БАЧКА ТОПОЛА
Маршала Тита бр. 44

За јавног бележника јавнобележнички приправник
Радмила Дабовић број решења 2889-3-IV-6/2024 од 06.09.2024. године
(потпис) (печат)



УОП-III:4650-2025
У Бачкој Тополи, 27.06.2025. године
Време: 13:00

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ БЕЛЕЖНИК САЊА ТОНКОВИЋ
Бачка Топола, Маршала Тита 44